



Gemeinde  
**UTTIGEN**

## Überbauungsordnung Nr. 1 «Dorfmitte»

Gemischt-geringfügige Änderung nach Art. 122 Abs. 7 BauV

---

## Änderung Überbauungsplan

Öffentliche Auflage

Die Änderung der Überbauungsordnung beinhaltet:

- **Änderung Überbauungsplan**
- Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)

Bern, 6. August 2024

2404\_311\_Aend\_UeP\_Dorfmitte.vwx - ml/mo

Massstab: 1:500

Planformat: A4

## Legende



Änderungsperimeter

### Festlegungen (innerhalb des Änderungsperimeters)



Prinzipielle Lage Autoeinstellhalle

EG: 542.70

Max. zulässige Kote EG (neu)

### Hinweise (innerhalb des Änderungsperimeters)



Baubereich 2-geschossig mit Dachausbau



Baubereich 1-geschossig mit Dachausbau



Baubereichsbegrenzung mit Anbaupflicht



Parkierungsbereich



Privater Aussenbereich grün



Max. zulässige Kote EG



Gebäude bestehend

# Ausschnitt Überbauungsplan UeO Nr. 1 «Dorfmitte» / Masstab 1:500

## Zustand ALT



## Zustand NEU



## Genehmigungsvermerke

Publikation im amtlichen Anzeiger vom .....

Öffentliche Auflage vom .....

Einspracheverhandlung am .....

Erledigte Einsprachen .....

Unerledigte Einsprachen .....

Rechtsverwahrungen .....

**Beschlossen durch den Gemeinderat Uttigen am .....**

Der Präsident .....

Der Gemeindegeschreiber .....

**Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am .....**

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Uttigen, den .....

Der Gemeindegeschreiber .....

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden  
und Raumordnung am .....**